

O presente documento fornece as informações fundamentais sobre este Fundo destinadas aos investidores. Não é material promocional. Estas informações são obrigatórias por lei para o ajudar a compreender o carácter e os riscos associados ao investimento neste Fundo. É aconselhável que leia o documento para que possa decidir de forma informada se pretende investir.

Eleva UCITS Fund - Eleva Euroland Selection Fund - Class R (EUR) acc.

(ISIN: LU1616922123) Eleva Euroland Selection Fund (o "Fundo") é um Subfundo da Eleva UCITS Fund (a "Sociedade").

A Lemanik Asset Management S.A. é a sociedade gestora (a "Sociedade Gestora") da Sociedade.

Objectivos e política de investimento

- O Fundo visa conseguir rendimentos de longo prazo ajustados ao risco superiores, assim como mais-valias em capital, investindo principalmente em acções europeias e em títulos relacionados com acções. O Fundo procura investir em empresas que considera terem um potencial de crescimento atractivo durante um período de três a cinco anos não reflectido no seu preço de negociação actual, ou que apresentam múltiplos de avaliação baixos com o potencial de reverterem para médios ao longo do tempo.
- O Fundo investe um mínimo de 75% dos seus activos em acções emitidas por empresas com sede no Espaço Económico Europeu.
- O Subfundo não investirá mais de 10% dos seus activos em acções ou em títulos relacionados com acções russos ou turcos.
- O EURO STOXX Index (Net Return) EUR é o padrão de referência face ao qual o desempenho do Fundo será calculado.
- O Fundo pode utilizar Instrumentos Financeiros Derivados (instrumentos cujos preços dependem de um ou mais activos subjacentes "IFD") com vista a reduzir a possibilidade de ocorrerem perdas financeiras ou com vista a conseguir ganhos mais elevados.
- O Fundo pode realizar operações de empréstimo de valores mobiliários.
- Podem ser efectuadas vendas de acções do Fundo em qualquer dia útil.
- A Classe de Acções não pretende distribuir dividendos. Quaisquer rendimentos gerados pelos investimentos deste Fundo são reinvestidos e reflectidos no valor desta Classe de Acções.
- Recomendação: este Fundo poderá não ser adequado a investidores que pretendam retirar o seu dinheiro no prazo de cinco anos.

Perfil de risco e de remuneração

Risco mais baixo ← → Risco mais elevado

Remuneração potencialmente mais baixa Remuneração potencialmente mais elevada

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- A categoria mais baixa não significa que se trate de um investimento isento de risco.
- O perfil de risco e de remuneração não é garantido, podendo alterar-se ao longo do tempo.
- Uma vez que este Fundo tem menos de cinco anos de dados de desempenho disponíveis, está baseado numa volatilidade simulada e não é um guia para a categoria de risco e de remuneração futura do Fundo.
- Esta classe de acções está classificada na categoria 5, uma vez que o preço das acções tem uma grande volatilidade. Por conseguinte, tanto o risco de perda como a remuneração esperada podem ser elevados.

Os seguintes riscos podem não ser totalmente reflectidos pelo indicador de risco e de remuneração:

- Risco de Contraparte: A insolvência de quaisquer instituições que forneçam serviços como, por exemplo, custódia de activos, ou que

actuem na qualidade de contraparte de derivados ou de outros instrumentos podem expor o Fundo a perdas financeiras.

- Risco cambial: Uma vez que o Fundo investe em títulos denominados em diferentes moedas, os movimentos das taxas de câmbio, quando não haja uma cobertura do risco, provocam o aumento ou a diminuição do valor dos investimentos.
- Risco de Derivados: o valor dos derivados pode subir ou descer numa proporção maior do que as acções e os instrumentos de dívida. As perdas podem ser superiores ao investimento inicial. O risco é minimizado pela detenção de uma selecção diversificada de instrumentos não derivados.
- Risco de acções: o risco de os investimentos depreciarem devido à dinâmica do mercado accionista.
- Risco de Mercado: Os activos do Fundo podem diminuir devido a actos de soberania ou reformas políticas, que podem também influenciar a livre negociação da moeda. Além disso, podem surgir riscos devido a possibilidades restritas de informação e a uma supervisão e controlo menos rigorosos de determinados mercados. O desempenho destes mercados pode estar sujeito a uma volatilidade significativa.

É apresentada uma descrição completa dos factores de risco no prospecto da Sociedade no "Anexo Factores de Risco".

Encargos

Os encargos pagos pelo investidor são utilizados para pagar os custos de funcionamento do Fundo, nomeadamente os custos de comercialização e de distribuição. Estes encargos reduzem o potencial de crescimento do seu investimento.

Encargos únicos cobrados antes ou depois de fazer o seu investimento	
Comissão de subscrição	3,00 %
Comissão de resgate	0,00 %
Encargos retirados do Fundo ao longo de um ano	
Encargos correntes	1,35 %
Encargos retirados do Fundo em certas condições especiais	
Comissão de Desempenho	10,00% do desempenho superior face ao EURO STOXX Index (Net Return) EUR.

As comissões de subscrição e de resgate apresentadas são os valores máximos. Em determinados casos, poderá pagar menos. Consulte o seu consultor financeiro ou o distribuidor para obter informações sobre os encargos efectivos.

Uma vez que a Classe de Acções não completou um ano civil completo de desempenho, o valor dos encargos correntes é um valor estimado.

Este valor pode variar de ano para ano. Exclui:

- Comissões de Desempenho.
- Custos de negociação das carteiras, excepto no caso de comissões de subscrição/resgate pagas pelo Fundo na compra ou venda de unidades de outro organismo de investimento colectivo.

Para mais informações sobre encargos, consulte a secção “Comissões e Despesas” do Prospecto.

Resultados anteriores



- Deve ter em atenção que a informação sobre os resultados anteriores não é um indicador de confiança dos resultados futuros.
- Os resultados anteriores são calculados em EUR.
- Os resultados anteriores incluem o impacto das despesas e das comissões, mas excluem as comissões de subscrição.
- O Fundo foi lançado em 10 julho 2017. Esta classe ficou activa em 10 julho 2017.

Informações úteis

- Estas informações fundamentais destinadas aos investidores são específicas desta Classe de Acções. Estão disponíveis outras Classes de Acções deste Fundo, como descrito no prospecto da Sociedade.
- **Depositário:** Os activos do Fundo são detidos por Brown Brothers Harriman (Luxembourg) S.C.A. e são mantidos separados dos activos de outros subfundos da Sociedade. Não se podem utilizar os activos do Fundo para pagar as dívidas de outros subfundos da Sociedade.
- **Informações adicionais e disponibilidade de preço:** Poderá obter gratuitamente informações suplementares sobre a Sociedade (incluindo o Prospecto actual e o Relatório Anual mais recente) disponíveis em inglês, e informações sobre o Fundo e outras Classes de Acções (incluindo os preços mais recentes e versões traduzidas deste documento) em www.elevacapital.com, ou enviando um pedido por escrito à Sociedade Gestora, 106, route d'Arlon, L-8210 Mamer, Luxembourg ou um e-mail para info@lemanik.lu.
- **Política de remunerações:** Uma cópia em papel da política de remunerações da Sociedade Gestora incluindo, entre outros, detalhes sobre a forma de cálculo das remunerações e dos

benefícios e as pessoas responsáveis pela atribuição das remunerações e benefícios, será disponibilizada gratuitamente mediante pedido. Uma descrição detalhada da política está disponível em http://www.lemanikgroup.com/management-company-service_substance_governance.cfm.

- **Tributação :** A Sociedade está sujeita à legislação fiscal do Luxemburgo, o que poderá ter impacto na sua situação fiscal na qualidade de investidor no Fundo.
- **Responsabilidade:** A Lemanik Asset Management S.A. pode ser responsabilizada exclusivamente com base nas declarações constantes no presente documento que sejam susceptíveis de induzir em erro, inexactas ou incoerentes com as partes correspondentes do Prospecto da Sociedade.
- **Informações específicas:** Poderá proceder à troca de acções na mesma ou noutra classe ou subfundo, desde que cumpra determinados critérios. Poderá encontrar mais informações na secção “Trocas” no respectivo Anexo do prospecto da Sociedade.