

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo Fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo Fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

Eleva Euroland Selection Fund - Class H3 (EUR) acc.

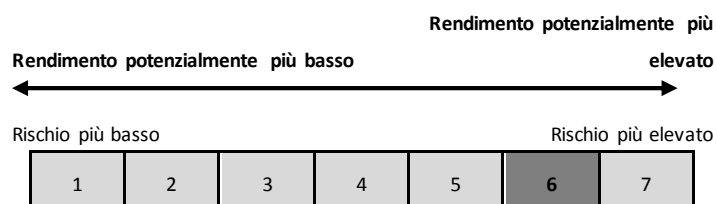
(ISIN:LU1920212948) Eleva Euroland Selection Fund (il "Fondo") è un comparto di Eleva UCITS Fund (la "Società")

Lemanik Asset Management S.A. è la società di gestione (la "Società di gestione") della Società.

Obiettivi e politica d'investimento

- Il Fondo cerca di conseguire rendimenti correlati al rischio e una crescita del capitale maggiori a lungo termine investendo principalmente in azioni e titoli legati ad azioni europei.
- Il Fondo cercherà di investire in società le cui prospettive di crescita siano ritenute interessanti su un periodo dai tre ai cinque anni, non siano rispecchiate nel prezzo di negoziazione attuale o che presentino multipli di valutazione bassi, che nel tempo potrebbero tornare alla media.
- Il Fondo investe un minimo del 75% del suo patrimonio in azioni di emittenti societari con sedi legali nello Spazio economico europeo.
- Il Fondo può investire fino al 10% del proprio patrimonio in investimenti denominati in una valuta diversa dall'euro.
- L'EURO STOXX Index (Net Return) EUR è l'indice di riferimento in relazione al quale verrà misurata la performance del Fondo.
- Il Fondo può utilizzare Strumenti finanziari derivati (strumenti i cui prezzi dipendono da una o più attività sottostanti, "SFD") allo scopo di ridurre la possibilità di perdite finanziarie oppure per conseguire guadagni più elevati.
- Il Fondo può effettuare operazioni di prestito titoli.
- La vendita di azioni del Fondo può avvenire in qualsiasi giorno lavorativo.
- La Classe di Azioni non intende distribuire dividendi. Ogni reddito derivante dal Fondo è reinvestito e si riflette nel valore di questa Classe di Azioni.
- Raccomandazione: questo Fondo potrebbe non essere indicato per gli investitori che prevedono di ritirare il proprio capitale entro cinque anni.

Profilo di rischio e di rendimento



- L'appartenenza alla categoria più bassa non assicura un investimento esente da rischi.
- Il profilo di rischio e di rendimento riportato non è garantito e può cambiare nel tempo.
- Poiché questo Fondo dispone di meno di cinque anni di dati sui risultati, il profilo si basa sulla volatilità simulata e non è indicativo della categoria di rischio/rendimento futura del Fondo.
- Questa classe di azioni rientra nella categoria 6, poiché il prezzo dell'azione ha una volatilità elevata; di conseguenza, il rischio di perdite oltre che il potenziale rendimento possono essere elevati.

strumenti non derivati.

- **Rischio azionario:** Il rischio di deprezzamento degli investimenti a causa delle dinamiche del mercato azionario.
- **Rischio di mercato:** Le attività del Fondo possono diminuire a causa di atti sovrani e trasformazioni politiche, che sono anche in grado di influenzare il libero scambio di valuta. Inoltre, possono insorgere rischi a causa delle limitate possibilità di informazione, oltre che per una vigilanza e un controllo meno rigorosi di alcuni mercati. L'andamento di questi mercati può essere soggetto a una volatilità elevata.

Una descrizione completa dei fattori di rischio è riportata nell'"Allegato sui Fattori di rischio" all'interno del prospetto della Società.

L'indicatore di rischio e rendimento potrebbe non rilevare adeguatamente i seguenti rischi:

- **Rischio di controparte:** L'insolvenza di qualsiasi istituto che offre servizi quali custodia di attività o funzioni di controparte in operazioni su derivati o altri strumenti potrebbe esporre il Fondo a perdita finanziaria.
- **Rischio valutario:** Poiché il Fondo investe in titoli denominati in diverse valute, le variazioni dei tassi di cambio possono, se non coperte, provocare aumenti o riduzioni del valore degli investimenti.
- **Rischio dei derivati:** Il valore dei derivati può aumentare e diminuire in misura superiore rispetto alle azioni e agli strumenti di debito. Le perdite possono essere superiori all'investimento iniziale. Questo rischio è ridotto al minimo detenendo una selezione diversificata di

Spese

Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento

Spesa di sottoscrizione 3,00%

Spesa di rimborso Nessuna

Indica la percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che sia investito o prima che otteniate la distribuzione del rendimento dell'investimento

Spese correnti 1,95%

Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche

Commissioni legate al rendimento 20,00% dei risultati superiori conseguiti rispetto all'Indice EURO STOXX (Net Return) EUR.

Le spese a vostro carico sono usate per coprire i costi di gestione del Fondo, inclusi i costi legati alla sua commercializzazione e distribuzione. Tali spese riducono la crescita potenziale del vostro investimento. Sono indicate le spese di sottoscrizione e di rimborso massime. In alcuni casi, è possibile che paghiate importi inferiori. Contattare il consulente finanziario o il distributore per conoscere l'importo effettivo delle spese. Poiché la Classe di Azioni non ha ancora concluso un intero esercizio di risultati, l'importo delle spese correnti si basa su una stima.

Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Sono esclusi:

- Le commissioni legate al rendimento.
- I costi delle operazioni di portafoglio, salvo in caso di spese di sottoscrizione/rimborso pagate dal Fondo quando si acquistano o vendono quote di un altro organismo d'investimento collettivo.

Per maggiori informazioni sulle spese, si rimanda alla sezione "Commissioni e spese" del Prospetto.

Risultati ottenuti nel passato

I dati non sono sufficienti a fornire agli investitori un'indicazione utile per i risultati ottenuti nel passato

Si noti che per questa Categoria di Azioni non sono disponibili risultati relativi a un anno solare completo.

Il Fondo è stato lanciato in data il 10 luglio 2017. Questa classe deve ancora essere lanciata.

Informazioni pratiche

- Queste informazioni chiave per gli investitori sono specifiche per questa Classe di Azioni. Sono disponibili altre Classi di Azioni per questo Fondo, come descritto nel prospetto della Società.
- **Depositario:** Le attività del Fondo sono detenute presso Brown Brothers Harriman (Luxembourg) S.C.A. e sono separate dalle attività di altri comparti della Società. Le attività del Fondo non possono essere utilizzate per pagare i debiti di altri comparti della Società.
- **Ulteriori informazioni e disponibilità dei prezzi:** Ulteriori informazioni sulla Società (compreso il Prospetto aggiornato e l'ultima Relazione annuale) sono disponibili in inglese e le informazioni sul Fondo e su altre Classi di Azioni (compresi gli ultimi prezzi delle azioni e le versioni tradotte di questo documento) sono disponibili gratuitamente su www.elevacapital.com o presentando una richiesta scritta alla Società di gestione all'indirizzo 106, route d'Arlon, L-8210 Mamer, Lussemburgo o inviando un'email a info@lemanik.lu.
- **Politica retributiva:** Una copia cartacea della politica retributiva aggiornata della Società di gestione, comprendente, in via non esclusiva, una descrizione delle modalità di calcolo delle remunerazioni e dei benefici, nonché dei responsabili della loro attribuzione, è disponibile gratuitamente su richiesta. Una descrizione dettagliata della politica è disponibile anche su http://www.lemanikgroup.com/management-company-service_substance_governance.cfm.
- **Imposizione fiscale:** La Società è soggetta alla legislazione fiscale del Lussemburgo, che può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale personale come investitore nel Fondo.
- **Responsabilità:** Lemani Asset Management S.A. può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per la Società.
- **Informazioni specifiche:** Potete convertire gratuitamente le vostre azioni con azioni della stessa o di altra classe e dello stesso o di altro comparto, a condizione di rispettare determinati criteri. Ulteriori informazioni sono disponibili nella sezione "Conversioni" della relativa Appendice del prospetto della Società.

La Società e Lemani Asset Management S.A. sono autorizzate in Lussemburgo e regolamentate dalla Commission de Surveillance du Secteur Financier. Le presenti Informazioni chiave per gli investitori sono aggiornate in data del 13 febbraio 2019.