

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo Fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire la natura di questo Fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

## Eleva Euroland Selection Fund - Class I2 (EUR) acc.

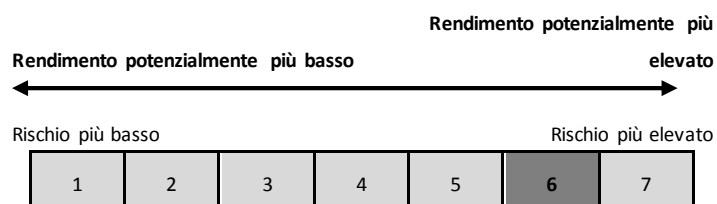
(ISIN:LU1616922040) Eleva Euroland Selection Fund (il "Fondo") è un comparto di Eleva UCITS Fund (la "Società")

Lemanik Asset Management S.A. è la società di gestione (la "Società di gestione") della Società.

### Obiettivi e politica d'investimento

- Il Fondo cerca di conseguire rendimenti correlati al rischio e una crescita del capitale maggiori a lungo termine investendo principalmente in azioni e titoli legati ad azioni europee.
- Il Fondo cercherà di investire in società le cui prospettive di crescita siano ritenute interessanti su un periodo dai tre ai cinque anni, non siano rispecchiate nel prezzo di negoziazione attuale o che presentino multipli di valutazione bassi, che nel tempo potrebbero tornare alla media.
- Il Fondo investe un minimo del 75% del suo patrimonio in azioni di emittenti societari con sedi legali nello Spazio economico europeo.
- Il Fondo può investire fino al 10% del proprio patrimonio in investimenti denominati in una valuta diversa dall'euro.
- L'EURO STOXX Index (Net Return) EUR è l'indice di riferimento in relazione al quale verrà misurata la performance del Fondo.
- Il Fondo può utilizzare Strumenti finanziari derivati (strumenti i cui prezzi dipendono da una o più attività sottostanti, "SFD") allo scopo di ridurre la possibilità di perdite finanziarie oppure per conseguire guadagni più elevati.
- Il Fondo può effettuare operazioni di prestito titoli.
- La vendita di azioni del Fondo può avvenire in qualsiasi giorno lavorativo.
- La Classe di Azioni non intende distribuire dividendi. Ogni reddito derivante dal Fondo è reinvestito e si riflette nel valore di questa Classe di Azioni.
- Raccomandazione: questo Fondo potrebbe non essere indicato per gli investitori che prevedono di ritirare il proprio capitale entro cinque anni.

### Profilo di rischio e di rendimento



- L'appartenenza alla categoria più bassa non assicura un investimento esente da rischi.
- Il profilo di rischio e di rendimento riportato non è garantito e può cambiare nel tempo.
- Poiché questo Fondo dispone di meno di cinque anni di dati sui risultati, il profilo si basa sulla volatilità simulata e non è indicativo della categoria di rischio/rendimento futura del Fondo.
- Questa classe di azioni rientra nella categoria 6, poiché il prezzo dell'azione ha una volatilità elevata; di conseguenza, il rischio di perdite oltre che il potenziale rendimento possono essere elevati.

strumenti non derivati.

- **Rischio azionario:** Il rischio di deprezzamento degli investimenti a causa delle dinamiche del mercato azionario.
- **Rischio di mercato:** Le attività del Fondo possono diminuire a causa di atti sovrani e trasformazioni politiche, che sono anche in grado di influenzare il libero scambio di valuta. Inoltre, possono insorgere rischi a causa delle limitate possibilità di informazione, oltre che per una vigilanza e un controllo meno rigorosi di alcuni mercati. L'andamento di questi mercati può essere soggetto a una volatilità elevata.

Una descrizione completa dei fattori di rischio è riportata nell'"Allegato sui Fattori di rischio" all'interno del prospetto della Società.

L'indicatore di rischio e rendimento potrebbe non rilevare adeguatamente i seguenti rischi:

- **Rischio di controparte:** L'insolvenza di qualsiasi istituto che offre servizi quali custodia di attività o funzioni di controparte in operazioni su derivati o altri strumenti potrebbe esporre il Fondo a perdita finanziaria.
- **Rischio valutario:** Poiché il Fondo investe in titoli denominati in diverse valute, le variazioni dei tassi di cambio possono, se non coperte, provocare aumenti o riduzioni del valore degli investimenti.
- **Rischio dei derivati:** Il valore dei derivati può aumentare e diminuire in misura superiore rispetto alle azioni e agli strumenti di debito. Le perdite possono essere superiori all'investimento iniziale. Questo rischio è ridotto al minimo detenendo una selezione diversificata di

## Spese

<b>Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento</b>	
<b>Spesa di sottoscrizione</b>	3,00%
<b>Spesa di rimborso</b>	Nessuna
<i>Indica la percentuale massima che può essere prelevata dal vostro capitale prima che sia investito o prima che otteniate la distribuzione del rendimento dell'investimento</i>	
<b>Spese correnti</b>	1,00%
<b>Spese prelevate dal fondo a determinate condizioni specifiche</b>	
<b>Commissioni legate al rendimento</b>	10,00% dei risultati superiori conseguiti rispetto all'Indice EURO STOXX (Net Return) EUR.

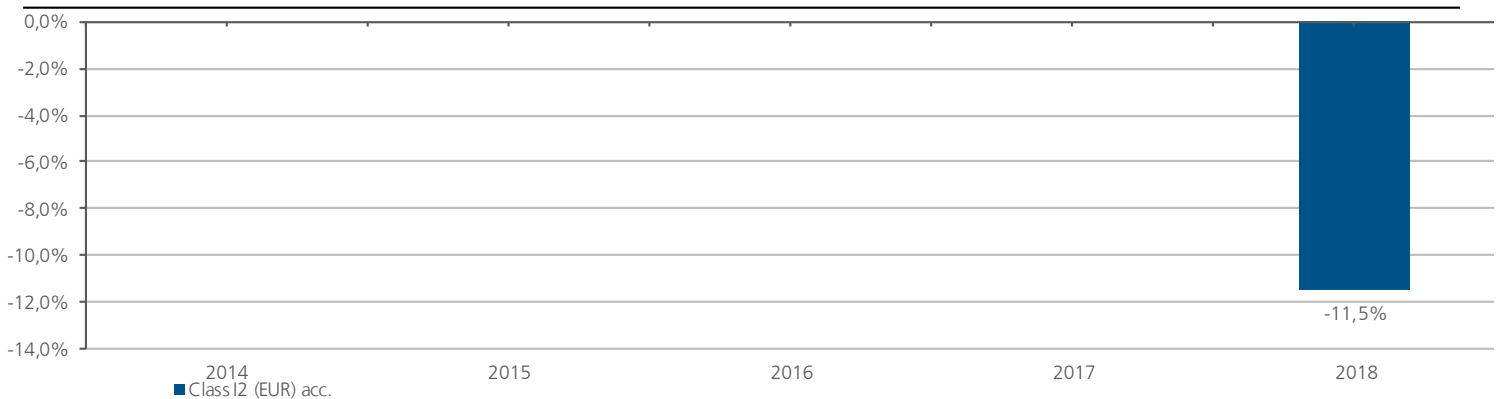
Le spese a vostro carico sono usate per coprire i costi di gestione del Fondo, inclusi i costi legati alla sua commercializzazione e distribuzione. Tali spese riducono la crescita potenziale del vostro investimento. Sono indicate le spese di sottoscrizione e di rimborso massime. In alcuni casi, è possibile che paghiate importi inferiori. Contattare il consulente finanziario o il distributore per conoscere l'importo effettivo delle spese. **Le spese correnti** si basano sulle spese dell'anno conclusosi a dicembre 2018.

Tale cifra può eventualmente variare da un anno all'altro. Sono esclusi:

- Le commissioni legate al rendimento.
- I costi delle operazioni di portafoglio, salvo in caso di spese di sottoscrizione/rimborso pagate dal Fondo quando si acquistano o vendono quote di un altro organismo d'investimento collettivo.

Per maggiori informazioni sulle spese, si rimanda alla sezione **"Commissioni e spese"** del Prospetto.

## Risultati ottenuti nel passato



- Si rammenta che i risultati ottenuti nel passato non costituiscono un'indicazione affidabile di risultati futuri.
- I risultati ottenuti nel passato sono calcolati in Euro.
- L'impatto delle spese e delle commissioni sui risultati ottenuti nel passato è incluso, ma non sono comprese le spese di sottoscrizione.
- Il Fondo è stato lanciato in data il 10 luglio 2017. Questa classe è diventata attiva in data il 20 settembre 2017.

## Informazioni pratiche

- Queste informazioni chiave per gli investitori sono specifiche per questa Classe di Azioni. Sono disponibili altre Classi di Azioni per questo Fondo, come descritto nel prospetto della Società.
- **Depositario:** Le attività del Fondo sono detenute presso Brown Brothers Harriman (Luxembourg) S.C.A. e sono separate dalle attività di altri comparti della Società. Le attività del Fondo non possono essere utilizzate per pagare i debiti di altri comparti della Società.
- **Ulteriori informazioni e disponibilità dei prezzi:** Ulteriori informazioni sulla Società (compreso il Prospetto aggiornato e l'ultima Relazione annuale) sono disponibili in inglese e le informazioni sul Fondo e su altre Classi di Azioni (compresi gli ultimi prezzi delle azioni e le versioni tradotte di questo documento) sono disponibili gratuitamente su [www.elevacapital.com](http://www.elevacapital.com) o presentando una richiesta scritta alla Società di gestione all'indirizzo 106, route d'Arlon, L-8210 Mamer, Lussemburgo o inviando un'email a [info@lemanik.lu](mailto:info@lemanik.lu).
- **Politica retributiva:** Una copia cartacea della politica retributiva aggiornata della Società di gestione, comprendente, in via non esclusiva, una descrizione delle modalità di calcolo delle remunerazioni e dei benefici, nonché dei responsabili della loro attribuzione, è disponibile gratuitamente su richiesta. Una descrizione dettagliata della politica è disponibile anche su [http://www.lemanikgroup.com/management-company-service\\_substance\\_governance.cfm](http://www.lemanikgroup.com/management-company-service_substance_governance.cfm).
- **Imposizione fiscale:** La Società è soggetta alla legislazione fiscale del Lussemburgo, che può avere un impatto sulla vostra posizione fiscale personale come investitore nel Fondo.
- **Responsabilità:** Lemanik Asset Management S.A. può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto per la Società.
- **Informazioni specifiche:** Potete convertire gratuitamente le vostre azioni con azioni della stessa o di altra classe e dello stesso o di altro comparto, a condizione di rispettare determinati criteri. Ulteriori informazioni sono disponibili nella sezione "Conversioni" della relativa Appendice del prospetto della Società.

La Società e Lemanik Asset Management S.A. sono autorizzate in Lussemburgo e regolamentate dalla Commission de Surveillance du Secteur Financier. Le presenti informazioni chiave per gli investitori sono aggiornate in data del 13 febbraio 2019.